

СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

г. Екатеринбург

«25» сентября 2025 года

Адрес многоквартирного дома: г. Екатеринбург, ул. Юлиуса Фучика, д. 3.

Вид общего собрания: годовое общее собрание.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

В соответствии с ч.3 ст. 47 Жилищного кодекса РФ очно-заочное голосование – форма проведения общего собрания, предусматривающая очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможность передачи решений собственников в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Дата и время проведения очного обсуждения вопросов повестки дня: «01» июля 2025 года с 17:00 до 18:00 час.

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки дня: во дворе многоквартирного дома №3 по ул. Юлиуса Фучика г. Екатеринбург около подъезда №1.

Собственники помещений в многоквартирном доме могли также принять участие в очередном общем собрании посредством заполнения и передачи бюллетеней голосования (решений) собственников помещений: с 18.00 ч. 01.07.2025 г. до 18.00 ч. 15.09.2025 г.

Заполненные бюллетени голосования (решения) собственников помещений передавались через: почтовые ящики ООО «УЖК «Территория-Восток», расположенные в холле на первом этаже подъезда № 1 многоквартирного дома № 3 по ул. Юлиуса Фучика г. Екатеринбурга; офис ООО «УЖК «Территория – Восток», г. Екатеринбург, ул. Юлиуса Фучика, д. №3 (в рабочее время).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме **20217,20 кв.м.** (без мест общего пользования), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников.

Общая площадь помещений, принадлежащая собственникам, которые приняли участие в голосовании, составляет **15 195,55 кв.м.** Общее количество голосов, принадлежащее собственникам, принявшим участие в голосовании, составляет **75,16 голосов**, что составляет **75,16 %** от общего числа голосов собственников многоквартирного дома.

Кворум присутствует, собрание правомочно.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

По п. 1. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Избрать в многоквартирном доме №3 по ул. Ю. Фучика города Екатеринбурга:

- председателем собрания - _____ (директор ООО «УЖК «Территория-Восток»);

- секретарем – _____ (управляющий клиентскими отношениями ООО «УЖК «Территория-Восток»);

- счетную комиссию для подведения итогов настоящего собрания: _____
(управляющий клиентскими отношениями ООО «УЖК «Территория-Восток»),
_____ (собственник кв. 53,54).

По п. 2. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Утвердить места хранения копии протокола и копий бюллетеней голосования собственников помещений в многоквартирном доме №3 по ул. Ю. Фучика города Екатеринбурга по юридическому адресу ООО «УЖК «Территория – Восток».

По п. 3. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Утвердить перечень услуг и работ ООО «УЖК «Территория-Восток» по управлению, техническому обслуживанию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме №3 по ул. Ю. Фучика города Екатеринбурга и ставку платы на управление, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме №3 по ул. Ю. Фучика города Екатеринбурга на период с «01» июля 2025 г. по «30» июня 2026 г. в размере 34,03 руб./кв.м. (далее также – ставка платы).

В дальнейшем, начиная с «01» июля 2026 г. и далее ежегодно с «01» июля соответствующего года, ставка платы индексируется на величину роста (снижения) в процентах ставки платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной Постановлением Администрации города Екатеринбурга для соответствующей категории многоквартирных домов по степени благоустройства (далее – муниципальная ставка), действовавшей в предыдущем периоде, исчисляемом с «01» июля предыдущего года по «30» июня соответствующего года, относительно ранее установленной муниципальной ставки.

Примечание: в стоимость ставки платы входят услуги по управлению в соответствии с Постановлением Правительства № 416 от 15.05.2013 "О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами", услуги по содержанию и ремонту общего имущества (перечень услуг и работ) осуществляются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения".

Дополнительно к минимальному перечню услуг и работ в стоимость ставки платы входят:

-уборка лифтовых и приквартирных холлов выше 2 этажа 2 раза в неделю;

-ежемесячное снятие показаний индивидуальных приборов учета отопления собственников помещений в отопительный период.

По п. 4. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Об оказании услуг службы контроля (мониторинга) за соблюдением порядка на придомовой территории и в местах общего пользования многоквартирного дома №3 по ул. Ю. Фучика города Екатеринбурга на основании Регламента (согласованной должностной инструкции охранника на объекте: ЖК «Три капитана») (далее по тексту – Услуги) на следующих условиях:

-период оказания Услуг: с даты протокола настоящего собрания на срок 12 месяцев, с автоматической ежегодной пролонгацией при отсутствии возражений какой-либо из сторон (в случае невозможности оказания Услуги в соответствии с утвержденной стоимостью, в связи с увеличением стоимости подрядной организацией, ООО «УЖК «Территория-Восток» размещает уведомление об отказе от оказания Услуги на информационных досках, расположенных в холле первого этажа подъездов, за 30 календарных дней до даты прекращения оказания Услуги и оказание Услуги прекращается);

-стоимость Услуг: не более 115 000 рублей в месяц за один пост службы контроля (мониторинга) с многоквартирного дома, кроме того, на стоимость начисляется НДС согласно действующему в РФ налоговому законодательству на дату соответствующего начисления;

-источник финансирования Услуг: ежемесячный сбор в размере не более 575,00 рублей с помещения собственника, кроме того, на сбор начисляется НДС согласно действующему в РФ налоговому законодательству на дату соответствующего начисления. Стоимость услуг и размер ежемесячного сбора подлежат ежегодному увеличению на величину, равную ключевой ставке Центрального банка РФ, если больший размер увеличения стоимости не будет принят иным решением общего собрания собственников помещений;

-наделить ООО «УЖК «Территория – Восток» полномочиями на заключение/ изменение/ расторжение в интересах собственников договоров, подписание актов, начисление и прием платежей от собственников помещений.

Примечание: должностная инструкция охранника на объекте: ЖК «Три капитана» является приложением №2 к Договору «Об оказании охранных услуг № 01-Юг от «01» августа 2019 г.

По п. 5. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Об изменении условий оказания услуг по аренде грязеудерживающих ковриков (размер 150*240 см., 2 шт., замена 1 раз в неделю) на первом этаже в подъезде многоквартирного дома №3 по ул. Юлиуса Фучика города Екатеринбурга (далее по тексту - Услуги) на следующих условиях:

- период оказания Услуг: с даты принятия решения общим собранием собственников на срок 12 месяцев, с автоматической ежегодной пролонгацией при отсутствии возражений какой-либо из сторон (в случае невозможности оказания Услуги в соответствии с утвержденной стоимостью, в связи с увеличением стоимости подрядной организацией, ООО «УЖК «Территория-Восток» размещает уведомление об отказе от оказания Услуги на информационных

досках, расположенных в холле на первом этаже подъезда, за 30 календарных дней до даты прекращения оказания Услуги и оказание Услуги прекращается);

- **стоимость Услуги: не более 6000,00 руб. в месяц с многоквартирного дома;**

- **источник финансирования Услуги:** из денежных средств, полученных за счет предоставления общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме №3 по ул. Ю. Фучика города Екатеринбурга в возмездное пользование третьим лицам. Стоимость услуг подлежит ежегодному увеличению на величину, равную ключевой ставке Центрального банка РФ, если больший размер увеличения стоимости не будет принят иным решением общего собрания собственников помещений;

- **наделить** ООО «УЖК «Территория-Восток» полномочиями на заключение/ изменение/ расторжение договоров, подписание актов.

Примечание: решение об оказании услуг по аренде грязеудерживающих ковриков ранее было принято собственниками помещений и отражено в п.9. Протокола № 1/2023 от 04.10.2023г. Данный вопрос внесен в повестку собрания в связи с увеличением стоимости услуг.

По п. 6 повестки собрания квалифицированным большинством голосов (не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме) принято решение:

О проведении работ по монтажу раздвижных ворот в соответствии со схемой на земельном участке, на котором расположена гостевая парковка (с кадастровым номером 66:41:0000000:266) многоквартирного дома № 1 по ул. Ю. Фучика города Екатеринбурга (ограничение порядка пользования земельным участком), (далее по тексту – Работы), на следующих условиях:

-**стоимость Работ** (включая раздвижные ворота): не более 1,00 рубля с многоквартирного дома;

-**источник финансирования Работ:** из денежных средств, полученных за счет предоставления общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме №3 по ул. Ю. Фучика города Екатеринбурга в возмездное пользование третьим лицам;

-**наделить** ООО «УЖК «Территория – Восток» полномочиями на заключение/изменение/расторжение договоров на выполнение Работ, подписание актов выполненных Работ.

По п. 7. повестки собрания квалифицированным большинством голосов от общего числа голосов всех собственников (не менее двух третей от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме), принято решение:

По предложению ООО «УЖК «Территория-Восток» о проведении выборочного капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного, горячего водоснабжения в многоквартирном доме №3 по ул. Юлиуса Фучика города Екатеринбурга (далее по тексту - Работы и (или) услуги по капитальному ремонту; Работы и (или) услуги) на следующих условиях:

- **утвердить перечень Работ и (или) услуг:** ремонт или замена внутридомовой системы водоснабжения, включая подготовку проектной документации, осуществление услуг строительного контроля;

- **утвердить сроки выполнения Работ и (или) услуг:** не позднее 01.07.2026 г.;

- **утвердить предельно допустимую стоимость Работ и (или) услуг:** не более 19 165 477,00 рублей, в том числе:

ремонт внутридомовых системы холодного, горячего водоснабжения не более 18 456 350,00 рублей; разработка проектной документации не более 340 000,00 рублей; оказание услуг строительного контроля - не более 369 127,00 рублей;

- **утвердить источник финансирования Работ и (или) услуг:** денежные средства фонда капитального ремонта, находящиеся на специальном счете многоквартирного дома №3 по ул. Юлиуса Фучика города Екатеринбурга № 40705810419330000034 в Банке ВТБ (Публичное акционерное общество) (ОГРН - 1027739609391, место нахождения - 191144, г. Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, д. 11, лит. А);

Принять решение об отказе от проведения строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме уполномоченным органом (исполнительным органом субъекта Российской Федерации или подведомственным указанному органу государственным (бюджетным или автономным) учреждением);

- наделить ООО «УЖК «Территория-Восток» полномочиями от имени собственников на заключение/изменение/расторжение договоров на выполнение Услуги и (или) Работ по капитальному ремонту, включая разработку проектной документации и осуществление услуг строительного контроля; выбор организации осуществляющей строительный контроль; на

приемку выполненных Услуг и (или) Работ по капитальному ремонту и подписание соответствующих актов.

По п. 8 повестки собрания квалифицированным большинством голосов от общего числа голосов всех собственников (не менее двух третей от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме) принято решение:

По предложению ООО «УЖК «Территория-Восток» о проведении выборочного капитального ремонта лифтового оборудования в многоквартирном доме №3 по ул. Юлиуса Фучика города Екатеринбурга (далее по тексту - Работы и (или) услуги по капитальному ремонту; Работы и (или) услуги) на следующих условиях:

- **утвердить перечень Работ и (или) услуг:** ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации; включая осуществление услуг строительного контроля;

- **утвердить сроки выполнения Работ и (или) услуг:** не позднее 31.12.2029 г.;

- **утвердить предельно допустимую стоимость Работ и (или) услуг:** не более 5 641 416,00 рублей, в том числе: ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации - не более 5 530 800,00 рублей; оказание услуг строительного контроля - не более 110 616,00 рублей;

- **утвердить источник финансирования Работ и (или) услуг:** денежные средства фонда капитального ремонта, находящиеся на специальном счете многоквартирного дома №3 по ул. Юлиуса Фучика города Екатеринбурга № 40705810419330000034 в Банке ВТБ (Публичное акционерное общество) (ОГРН - 1027739609391, место нахождения - 191144, г. Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, д. 11, лит. А);

Принять решение об отказе от проведения строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме уполномоченным органом (исполнительным органом субъекта Российской Федерации или подведомственным указанному органу государственным (бюджетным или автономным) учреждением);

- наделить ООО «УЖК «Территория-Восток» полномочиями от имени собственников на заключение/изменение/расторжение договоров на выполнение Услуг и (или) Работ по капитальному ремонту, включая осуществление услуг строительного контроля; выбор организации осуществляющей строительный контроль; на приемку выполненных Услуг и (или) Работ по капитальному ремонту и подписание соответствующих актов.

Примечание: Работы по капитальному ремонту лифтового оборудования будут осуществляться только на основании Актов периодического технического освидетельствования лифтов по ГОСТ Р 53783-2010, осмотров лифтового оборудования аккредитованной испытательной лабораторией и при выявлении отрицательных результатов проверки функционирования устройств безопасности лифта по пункту В.4.1 приложения к ГОСТ Р 53783-2010 и отрицательных результатов испытаний лифта по пункту В.3.1 приложения к ГОСТ Р 53783-2010, дефектов, неисправностей, несоответствий, создающих недопустимый уровень риска при эксплуатации лифта в соответствии с приложением Ж и ГОСТ Р 53783-2010 и/или выявленных дефектах, неисправностей, несоответствия более низкого уровня риска.

По п. 9. повестки собрания квалифицированным большинством голосов от общего числа голосов всех собственников (не менее двух третей от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме) принято решение:

По предложению ООО «УЖК «Территория-Восток» о проведении выборочного капитального ремонта крыши в многоквартирном доме №3 по ул. Юлиуса Фучика города Екатеринбурга (далее по тексту - Работы и (или) услуги по капитальному ремонту; Работы и (или) услуги) на следующих условиях:

- **утвердить перечень Работ и (или) услуг:** ремонт или замена покрытия кровли, включая подготовку проектной документации, осуществление услуг строительного контроля;

- **утвердить сроки выполнения Работ и (или) услуг:** не позднее 31.07.2026 г.;

- **утвердить предельно допустимую стоимость Работ и (или) услуг:** не более 8 082 239,00 руб., в том числе: ремонт или замена покрытия кровли не более 7 639 450,00 рублей; разработка проектной документации - не более 290 000,00 рублей; оказание услуг строительного контроля - не более 152 789,00 рублей;

- **утвердить источник финансирования Работ и (или) услуг:** денежные средства фонда капитального ремонта, находящиеся на специальном счете многоквартирного дома №3 по ул. Юлиуса Фучика города Екатеринбурга № 40705810419330000034 в Банке ВТБ (Публичное

акционерное общество) (ОГРН - 1027739609391, место нахождения - 191144, г. Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, д. 11, лит. А);

Принять решение об отказе от проведения строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме уполномоченным органом (исполнительным органом субъекта Российской Федерации или подведомственным указанному органу государственным (бюджетным или автономным) учреждением);

- наделить ООО «УЖК «Территория-Восток» полномочиями от имени собственников на заключение/изменение/расторжение договоров на выполнение Услуг и (или) Работ по капитальному ремонту, включая разработку проектной документации и осуществление услуг строительного контроля; выбор организации осуществляющей строительный контроль; на приемку выполненных Услуг и (или) Работ по капитальному ремонту и подписание соответствующих актов.

По п. 10. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

По предложению ООО «УЖК «Территория-Восток» о проведении обследования фасада в многоквартирном доме №3 по ул. Юлиуса Фучика г. Екатеринбурга (далее по тексту - Услуги) на следующих условиях:

-**стоимость Услуг:** не более 250 000 рублей с многоквартирного дома;

-**источник финансирования Услуг:** из денежных средств, полученных за счет предоставления общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме №3 по ул. Ю. Фучика города Екатеринбурга в возмездное пользование третьим лицам;

-**наделить** ООО «УЖК «Территория – Восток» полномочиями на заключение/ изменение/ расторжение в интересах собственников договоров, подписание актов.

По п. 11. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

О ремонте холла 1 (первого) этажа многоквартирного дома №3 по ул. Ю. Фучика города Екатеринбурга (далее по тексту – Работы) на следующих условиях:

-**срок Работ:** не позднее 31.12.2027 г.;

-**источник финансирования Работ:** из денежных средств, предоставленных ООО «УЖК «Территория-Восток»;

-**наделить** ООО «УЖК «Территория – Восток» полномочиями на заключение/изменение/расторжение договоров на выполнение Работ, подписание актов выполненных Работ. Согласование проекта по ремонту холла 1 (первого) этажа производится после письменного согласования с **Советом дома**.

По п. 12. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

О проведении работ по монтажу бетонных столбиков (58 шт. вдоль территории парковки со стороны офисов) на придомовой территории многоквартирного №3 по ул. Ю. Фучика города Екатеринбурга в соответствии со схемой установки (далее по тексту - Работы) на следующих условиях:

-**стоимость Работ** (включая приобретение бетонных столбиков): не более 130 000 рублей с многоквартирного дома;

-**источник финансирования Работ:** из денежных средств, полученных за счет предоставления общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме №3 по ул. Ю. Фучика города Екатеринбурга в возмездное пользование третьим лицам;

-**наделить** ООО «УЖК «Территория – Восток» полномочиями на заключение/изменение/расторжение договоров на выполнение Работ, подписание актов выполненных Работ. Согласование схемы и выполнения работ с **Советом дома**.

По п. 13. повестки собрания квалифицированным большинством голосов от общего числа голосов всех собственников (не менее двух третей от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме) не принято решение.

По п. 14. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

О приобретении кустореза для многоквартирного №3 по ул. Ю. Фучика города Екатеринбурга (далее по тексту - Услуги) на следующих условиях:

-**стоимость Услуг:** не более 25 000 рублей с многоквартирного дома;

-источник финансирования Услуг: из денежных средств, полученных за счет предоставления общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме №3 по ул. Ю. Фучика города Екатеринбурга в возмездное пользование третьим лицам;

-наделить ООО «УЖК «Территория – Восток» полномочиями на заключение/изменение/расторжение договоров на выполнение Работ, подписание актов выполненных Работ;

-согласовать с Советом дома все услуги по приобретению и хранению кустореза.

По п. 15. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

О размещении на депозите в Банке ВТБ (Публичное акционерное общество) (ОГРН – 1027739609391, место нахождения – 191144, г. Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, д. 11, лит.

А) временно свободных денежных средств, полученных от предоставления общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 3 по ул. Юлиуса Фучика г. Екатеринбурга в возмездное пользование третьим лицам на счете многоквартирного дома №3 по ул. Ю. Фучика г. Екатеринбурга. Наделить ООО «УЖК «Территория - Восток» (ОГРН 1146679031729, ИНН 6679060071, юридический адрес: 620089, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Машинная, стр. 42А, офис 702) полномочиями на определение суммы, срока и условий размещения средств на специальном депозите, на заключение/ изменение / расторжение договоров специального депозита, подписание соответствующих актов;

-согласовать с Советом дома все операции с денежными средствами, размещенными на специальном депозите. По запросу членов Совета дома производить анализ предложений Банка ВТБ по депозитным процентным ставкам на текущее время и размещать остаток временно свободных денежных средств на депозите.

По п. 16. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, не принято решение.

По п. 17. повестки собрания квалифицированным большинством голосов от общего числа голосов всех собственников (не менее двух третей от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме) не принято решение.

По п. 18. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

О приобретении водяного насоса для многоквартирного №3 по ул. Ю. Фучика города Екатеринбурга (далее по тексту - Услуги) на следующих условиях:

-стоимость Услуг: не более 25 000 рублей с многоквартирного дома;

-источник финансирования Услуг: из денежных средств, полученных за счет предоставления общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме №3 по ул. Ю. Фучика города Екатеринбурга в возмездное пользование третьим лицам;

-наделить ООО «УЖК «Территория – Восток» полномочиями на заключение/изменение/расторжение договоров на выполнение Работ, подписание актов выполненных Работ;

-согласовать с Советом дома все услуги по приобретению и хранению водяного насоса.

По п. 19. повестки собрания квалифицированным большинством голосов от общего числа голосов всех собственников (не менее двух третей от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме), не принято решение.

По п. 20. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, не принято решение.

По п. 21. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Об избрании _____ (кв.138) в состав членов Совета многоквартирного дома №3 по улице Юлиуса Фучика в городе Екатеринбурге сроком на 2 года.

По п. 22. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Об избрании _____ (кв.118,119) в состав членов Совета многоквартирного дома №3 по улице Юлиуса Фучика в городе Екатеринбурге сроком на 2 года.

По п. 23. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Об избрании _____ (помещение 101,5 кв.м.) в состав членов Совета многоквартирного дома №3 по улице Юлиуса Фучика в городе Екатеринбурге сроком на 2 года.

По п. 24. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, не принято решение.

По п. 25. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, не принято решение.

По п. 26. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Об избрании (кв.55) в состав членов Совета многоквартирного дома №3 по улице Юлиуса Фучика в городе Екатеринбурге сроком на 2 года.

По п. 27. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, не принято решение.

По п. 28. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Об избрании (помещения 16 кв.м., 581,2 кв.м., 855,9 кв.м., 67 кв.м., 292,2 кв.м., 66 кв.м., 66 кв.м., 48,4 кв.м., 48,4 кв.м., 348,3 кв.м., 31,4 кв.м.) в состав членов Совета многоквартирного дома №3 по улице Юлиуса Фучика в городе Екатеринбурге сроком на 2 года.

По п. 29. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Об избрании (помещения 16 кв.м., 581,2 кв.м., 855,9 кв.м., 67 кв.м., 292,2 кв.м., 66 кв.м., 66 кв.м., 48,4 кв.м., 48,4 кв.м., 348,3 кв.м., 31,4 кв.м.) в состав членов Совета многоквартирного дома №3 по улице Юлиуса Фучика в городе Екатеринбурге сроком на 2 года.

По п. 30. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Об избрании директора Общества с ограниченной ответственностью "Торговый комплекс "Палладиум", ИНН: 6658243317 (помещения 172,5 кв.м., 190,3 кв.м., 231,5 кв.м.) в состав членов Совета многоквартирного дома №3 по улице Юлиуса Фучика в городе Екатеринбурге сроком на 2 года.

По п. 31. повестки собрания большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений, принято решение:

Об избрании (помещение 101,5 кв.м.) председателем Совета многоквартирного дома №3 по улице Юлиуса Фучика в городе Екатеринбурге сроком на 2 года.

С уважением, инициатор собрания